

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *4781*/STC-QLG&CS

Khánh Hòa, ngày *27* tháng 10 năm 2025

V/v góp ý dự thảo Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 5297/UBND-KT ngày 09/10/2025 về việc thống nhất việc xây dựng Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Khánh Hòa theo trình tự, thủ tục rút gọn;

Sau khi rà soát, đối chiếu các quy định hiện hành tại Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; Sở Tài chính đã dự thảo Tờ trình của Sở Tài chính và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Khánh Hòa.

Để đảm bảo việc xây dựng, ban hành Quyết định của UBND tỉnh theo trình tự, thủ tục rút gọn đúng quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

Tại điểm d khoản 1 Điều 49 Nghị định 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 28 Điều 1 Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025) quy định cơ quan chủ trì soạn thảo có trách nhiệm: “*d) Tổ chức lấy ý kiến đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của dự thảo quyết định; lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan, trong đó phải lấy ý kiến của Sở Tài chính, Sở Nội vụ, Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ*” và tại khoản 2 Điều 49 Nghị định 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 28 Điều 1 Nghị định số 187/2025/NĐ-CP) quy định: “*2. Các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm trả lời bằng văn bản trong thời hạn 10 ngày, đối với quyết định ban hành theo trình tự, thủ tục rút gọn là 03 ngày kể từ ngày nhận được đề nghị góp ý kiến. Trong đó, Sở Tài chính có ý kiến về nguồn tài chính; Sở Nội vụ có ý kiến về việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp và nguồn nhân lực; Sở Tư pháp có ý kiến về tính*

hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất với hệ thống pháp luật; Sở Khoa học và Công nghệ có ý kiến về việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số”.

Căn cứ các quy định trên, Sở Tài chính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh, các Sở, ban, ngành, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc tỉnh và UBND các xã, phường, đặc khu nghiên cứu, tham gia góp ý dự thảo Quyết định của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Khánh Hòa.

Văn bản tham gia ý kiến đề nghị gửi về Sở Tài chính trước ngày **07/11/2025** để hoàn chỉnh gửi Sở Tư pháp thẩm định trước khi trình UBND tỉnh quyết định. Sau thời gian trên, Sở Tài chính chưa nhận được văn bản tham gia ý kiến của các cơ quan, đơn vị, địa phương thì xem như các cơ quan, đơn vị, địa phương thống nhất với nội dung Dự thảo.

Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp thực hiện./.

(Đính kèm Công văn số 5297/UBND-KT ngày 09/10/2025 của UBND tỉnh; dự thảo Tờ trình; dự thảo Quyết định của UBND tỉnh; Bảng so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Cơ quan Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh KH;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (phối hợp đăng tin);
- Văn phòng Sở (phối hợp đăng tin);
- Phòng Pháp chế (phối hợp);
- Phòng Hành chính sự nghiệp (phối hợp);
- Lưu: VT, QLG&CS, Hằng.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hùng