

Số: /STC-KTNS

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2025

V/v tình hình thực hiện  
thu NSNN 9 tháng năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện Kế hoạch số 1823/KH-UBND ngày 17/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc thực hiện nhiệm vụ nhằm đảm bảo hoàn thành công tác thu ngân sách nhà nước năm 2025 tỉnh Khánh Hòa;

Trên cơ sở các công văn số 1473/HQKV13-NVHQ ngày 23/9/2025 của Chi Cục Hải quan Khu vực XIII; công văn số 1572/KHH-NVDTPC ngày 30/9/2025 của Thuế tỉnh Khánh Hòa; công văn số 4769/SNNMT-KHTC ngày 03/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính báo cáo như sau:

### **1. Tình hình số thu thực hiện NSNN 09 tháng năm 2025**

Tổng thu NSNN trên địa bàn thực hiện trong tháng 9/2025 là 2.070 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 28.715 tỷ đồng, vượt 2,6% dự toán TTCP giao, đạt 97% dự toán HĐND tỉnh giao, đạt 87,5% số phân đầu thu BTC giao và tăng 49,3% so với cùng kỳ. Cụ thể:

**1.1. Thu thuế xuất nhập khẩu:** Thực hiện trong tháng 9/2025 là 183 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.358 tỷ đồng, đạt 50,1% dự toán TTCP giao và bằng 61,2% so với cùng kỳ.

**1.2. Thu nội địa:** Thực hiện trong tháng 9/2025 là 1.887 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 27.357 tỷ đồng, vượt 8,3% dự toán TTCP giao, vượt 1,8% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 60,8% so với cùng kỳ. Nếu loại trừ thu tiền sử dụng đất, xổ số kiến thiết, lợi nhuận sau thuế, thu nội địa lũy kế là 18.868 tỷ đồng, đạt 85,4% dự toán TTCP giao, đạt 81,3% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 28,4% so với cùng kỳ.

**a) Đối với nhóm thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh, thương mại, dịch vụ và du lịch:** Thực hiện trong tháng 9/2025 là 1.341 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 14.824 tỷ đồng, đạt 93% dự toán TTCP giao và đạt 92,5% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 33,9% so với cùng kỳ.

Cụ thể từng khoản thu như sau:

- Thu từ DNNN Trung ương: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 118 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.268 tỷ đồng, vượt 11,3% dự toán TTCP giao, vượt 8,4% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 28,8% so với cùng kỳ. Số thu tăng so với cùng kỳ chủ yếu của Công ty TNHH Bia Sài Gòn - Ninh Thuận lũy kế 9 tháng thực hiện được 677,2 tỷ đồng, nộp 133 tỷ đồng từ truy thu và chậm nộp các kỳ thuế trước, đồng thời DN tăng sản lượng tiêu thụ bia trong kỳ.

- Thu từ DNNN địa phương: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 337 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 2.900 tỷ đồng, đạt 78,6% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 7,2% so với cùng kỳ, trong đó:

+ Tổng công ty Khánh Việt thực hiện trong tháng 9/2025 là 288 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 2.573 tỷ đồng, đạt 76,5% dự toán và tăng 5% so với cùng kỳ. Số thu tăng so với cùng kỳ do tăng chủ yếu ở sắc thuế TTĐB, sản lượng tiêu thụ thuốc lá trong kỳ tăng 11,8 triệu bao, tương đương với tăng 123 tỷ đồng thuế TTĐB.

+ Công ty TNHH MTV Yên Sào Khánh Hòa thực hiện trong tháng 9/2025 là 27 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 161 tỷ đồng, đạt 68,1% dự toán và tăng 9,6% so với cùng kỳ.

+ Các doanh nghiệp nhà nước địa phương còn lại: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 22 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 165 tỷ đồng, vượt 92,7% dự toán và tăng 56,3% so với cùng kỳ.

- Thu từ DN có vốn đầu tư nước ngoài: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 172 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.125 tỷ đồng, đạt 78,9% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 9,9% so với cùng kỳ. Số thu tăng so với cùng kỳ do Công ty TNHH Điện lực Vân Phong nộp thuế GTGT sau khi đã khấu trừ hết số thuế GTGT được khấu trừ là 93,2 tỷ đồng; số nộp của Công ty CP chăn nuôi C.P Việt Nam tăng 41 tỷ đồng từ số thuế TNDN được phân bổ về địa phương.

- Thu từ khu vực CTN ngoài quốc doanh: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 450 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 6.707 tỷ đồng, vượt 12,7% dự toán TTCP giao, vượt 11,6% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 66,1% so với cùng kỳ. Số thu lũy kế vượt cao dự toán và tăng so với cùng kỳ do phát sinh một số khoản thu đột biến của: Công ty CP Vinpearl và Công ty CP Vinwonders Nha Trang (khoảng 1.929 tỷ đồng, trong đó thuế GTGT là 1.169 tỷ đồng và thuế TNDN là 760 tỷ đồng); Công ty TNHH KN Cam Ranh nộp 115 tỷ đồng (GTGT là 84 tỷ đồng và TNDN là 31 tỷ đồng) từ hoạt động kinh doanh BĐS; Công ty CP Trần Thái Cam Ranh bán 123 căn hộ trong 1 ngày cho Công ty An Cường (60,8 tỷ đồng); Công ty CP đầu tư Cam Ranh nộp quyết toán thuế TNDN năm 2024 (67,7 tỷ đồng).

- Thuế thu nhập cá nhân: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 148 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.688 tỷ đồng, đạt 95,6% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 23,6% so với cùng kỳ. Số thu tăng chủ yếu từ tiền lương, tiền công và từ hoạt động chuyển nhượng BĐS do thị trường BĐS có chuyển biến tích cực ngay từ đầu năm.

- Thu xổ số kiến thiết: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 32 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 406 tỷ đồng, đạt 100,3% dự toán TTCP giao, đạt 99% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 29,1% so cùng kỳ.

- Thuế bảo vệ môi trường: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 83 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 730 tỷ đồng, đạt 46,7% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao, đạt 79,4% số phân đầu thu BTC giao và tăng 14,3% so cùng kỳ.

## **b) Các khoản thu từ nhà và đất:**

Số thu từ khu vực này trong tháng 9/2025 thực hiện là 341 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 10.228 tỷ đồng, vượt 41,9% dự toán TTCP giao, vượt 17,3% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng gấp 2,4 lần so với cùng kỳ.

Cụ thể từng khoản thu như sau:

- Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 2,4 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 21 tỷ đồng, đạt 62,8% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và bằng 97,6% so với cùng kỳ.

- Thu tiền sử dụng đất: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 215 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 7.667 tỷ đồng, gấp 3 lần dự toán TTCP giao và gấp 2,5 lần dự toán HĐND tỉnh giao và tăng gấp 4,1 lần so với cùng kỳ. Số thu tăng ở khoản thu trọng điểm là Công ty CP ACT Holdings nộp cho Dự án KĐT mới Đàm Cà Ná là 22,9 tỷ đồng; Công ty TNHH Granitvina Nha Trang nộp cho dự án Làng Biệt thự Cô Tiên là 8,8 tỷ đồng.

- Thu tiền thuê đất, mặt nước: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 123 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 2.372 tỷ đồng, đạt 51,6% dự toán TTCP giao, đạt 45,7% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 6,4% so với cùng kỳ. Số thu tăng ở khoản thu trọng điểm là Công ty CP Vega City nộp tiền thuê đất 1 lần cho Dự án Khu du lịch Champarama là 104,3 tỷ đồng.

- Thu tiền bán và thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước: Lũy kế thực hiện đến tháng 9/2025 là 156 tỷ đồng, vượt 2,5 lần dự toán TTCP giao, đạt 31,1% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng gấp 3 lần cùng kỳ.

- Thu từ quỹ đất công ích và thu hoa lợi công sản: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 0,3 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 12,6 tỷ đồng, đạt 70,8% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và bằng 77,9% so với cùng kỳ.

### **c) Các khoản phí và thu khác:**

Số thu từ khu vực này trong tháng 9/2025 thực hiện là 183 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.888 tỷ đồng, vượt 1,7% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 16,6% so với cùng kỳ.

Cụ thể từng khoản thu như sau:

- Lệ phí trước bạ: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 63 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 550 tỷ đồng, đạt 92,5% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 17,9% so với cùng kỳ. Số thu tăng chủ yếu khoản thu trước bạ nhà đất và ô tô.

- Thu phí, lệ phí: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 50 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 468 tỷ đồng, đạt 75% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và bằng 97,6% so với cùng kỳ. Số thu không đạt so với kỳ vọng do chủ yếu giảm ở phí cấp thị thực cho người nước ngoài do lượng khách Trung Quốc du lịch trong kỳ giảm.

- Thu khác ngân sách: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 53 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 757 tỷ đồng, vượt 38,9% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 30,7% so với cùng kỳ.

- Thu cấp quyền khai thác khoáng sản: Thực hiện trong tháng 9/2025 là 17 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 111 tỷ đồng, vượt 22,5% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 20,1% so với cùng kỳ.

**d) Thu hồi vốn, lợi nhuận, lợi nhuận sau thuế, chênh lệch thu chi của NHNN:** Thực hiện trong tháng 9/2025 là 22 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 417 tỷ đồng, vượt 29,6% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và gấp 2,7 lần so với cùng kỳ.

## **2. Kiến nghị, đề xuất các phương án tăng thu NSNN trong quý IV/2025**

Để phấn đấu tăng thu NSNN trong quý IV/2025, Sở Tài chính đề nghị Thuế tỉnh Khánh Hòa, Chi cục Hải quan khu vực XIII, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường, các đơn vị liên quan thực hiện các nội dung sau:

### **a) Đối với Chi cục Hải quan khu vực XIII:**

- Triển khai thực hiện nhiệm vụ nhằm đảm bảo hoàn thành công tác thu NSNN năm 2025 tỉnh Khánh Hòa, trong đó nghiên cứu các giải pháp thực hiện thu thuế xuất nhập khẩu hàng tháng, hàng quý đạt hiệu quả hơn nữa theo kế hoạch đề ra.

- Tăng cường chống thất thu qua công tác kiểm tra, giám sát hải quan, thanh tra, kiểm tra sau thông quan, đấu tranh chống buôn lậu, gian lận thương mại; tập trung kiểm tra chống gian lận về số lượng, trị giá, mã số, xuất xứ, ... Kịp thời phát hiện, ngăn chặn, phòng chống các hành vi gian lận thương mại và vi phạm pháp luật hải quan.

### **b) Đối với Thuế tỉnh Khánh Hòa:**

- Thực hiện quyết liệt các giải pháp thu hồi nợ thuế hiệu quả, phấn đấu tổng số tiền thuế nợ (không bao gồm nợ đã xử lý và tiền thuế đang chờ điều chỉnh) không vượt quá 8% tổng nợ trên tổng thu theo chỉ tiêu của Bộ Tài chính giao năm 2025.

- Nghiên cứu, khai thác các khoản thu nội địa khác để bù đắp các khoản thu bị ảnh hưởng, bị tác động do chính sách giảm thuế và chính sách gia hạn thuế thay đổi trong năm 2025.

### **c) Đối với Sở Nông nghiệp và Môi trường:**

Căn cứ công văn số 4769/SNNMT-KHTC ngày 03/10/2025 của Sở Nông nghiệp Môi trường về việc báo cáo định kỳ thực hiện nhiệm vụ bảo đảm hoàn thành công tác thu ngân sách nhà nước năm 2025 tỉnh Khánh Hòa, Sở Tài chính đề nghị:

- Về công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, trong đó có 13 khu đất, thửa đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025, cụ thể:

+ Khẩn trương thực hiện tổ chức xác định giá đất khởi điểm để đấu giá (07 dự án): Dự án Khu phức hợp Mũi Cỏ - Bãi Rạn tại đảo Hòn Tre, phường Nha Trang; Dự án Khu phức hợp Vũng Ngán tại đảo Hòn Tre, phường Nha Trang; Khu dân cư phía Bắc đường Nguyễn Văn Cừ; Khu đô thị mới Bờ Sông Dinh;

Khu đô thị biển Bình Sơn - Ninh Chữ (đô thị Đông Bắc Khu K2); Khu đô thị mới Khánh Hải - Khu đất Sân vận động Khánh Hải (cũ); Dự án Đầu tư xây dựng trại sản xuất giống tôm an toàn sinh học tại Vùng sản xuất và kiểm định tôm giống tập trung Ninh Vân, phường Đông Ninh Hòa.

+ Khẩn trương đơn đốc thực hiện xây dựng hồ sơ đề nghị phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 06 dự án, cụ thể: Khu đất số 09 Trường Sơn phường Vĩnh Nguyên, TP. Nha Trang; Khu đất thuộc Ô HH3-1 và HH3-2 Khu đô thị Mỹ Gia; Khu đất Kho cảng Bình Tân, 01A Phước Long; Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Hồ Na; Vùng nuôi tôm công nghệ cao xã Ninh Quang; Thửa đất số 96, tờ bản đồ số 53 (Số 2-4 Bãi Dương).

- Về công tác tổ chức xác định giá đất cụ thể các dự án đã có quyết định giao đất, cho thuê đất; trong đó có 15 dự án:

+ Khẩn trương tham mưu UBND tỉnh tiếp tục thực hiện các thủ tục sau khi Hội đồng thẩm định giá đất thông qua phương án giá đất đối với 05 dự án, cụ thể: Khu đô thị An Bình Tân; Khu biệt thự Đồi xanh; Chung cư số 04 Nguyễn Thiện Thuật; Dự án Cơ sở hạ tầng Cụm Công nghiệp Diên Thọ; Dự án Khu đô thị ven vịnh Cam Ranh (đối với phần diện tích giao đất, cho thuê đất đồng thời giao khu vực biển).

+ Khẩn trương thực hiện xác định giá đất đối với trường hợp đã có Quyết định cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm để tính tiền thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm theo quy định, cụ thể 03 dự án đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn và hiện đang xác định giá đất: Khu đô thị Lê Hồng Phong 1; Chung cư 25 -26 Phạm Văn Đồng; Khu đô thị Hoàng Long.

+ Khẩn trương thực hiện thủ tục thuê đơn vị tư vấn để xác định giá đất, bảo đảm chặt chẽ, đúng quy định pháp luật đối với 07 dự án đang thực hiện thuê đơn vị tư vấn: Khu du lịch Hòn Ngang Bãi Cát Thâm; Công ty Cổ phần Nha Trang Seafood F17; Khu du lịch Vogue Resort; Khu đô thị Lê Hồng Phong II (điều chỉnh quy hoạch); Khu đô thị Hưng Thịnh; Khu 39-41 Nguyễn Thị Minh Khai; Dự án Khu đô thị ven vịnh Cam Ranh (đợt 3).

- Cung cấp thông tin và phối hợp với cơ quan thuế quản lý thuế đối với sản lượng đất, đá, cát... cấp phép khai thác, nhất là các mỏ khoáng sản mới được cấp phép hoặc được cấp phép bổ sung sản lượng khai thác và các dự án khai thác khoáng sản được cấp mới, cấp điều chỉnh, cấp gia hạn trong năm 2025.

Sở Tài chính kính báo cáo UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thuế tỉnh Khánh Hòa;
- Chi Cục Hải quân khu vực XIII;
- Sở Nông nghiệp & Môi trường;
- Lưu: VT, KTNS, Loi.

**GIÁM ĐỐC**

**Châu Ngô Anh Nhân**

