

Số: /STC-KTNS

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2025

V/v tình hình thực hiện  
thu NSNN 11 tháng năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện Kế hoạch số 1823/KH-UBND ngày 17/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc thực hiện nhiệm vụ nhằm đảm bảo hoàn thành công tác thu ngân sách nhà nước năm 2025 tỉnh Khánh Hòa;

Trên cơ sở các công văn số 1913/HQKV13-NVHQ ngày 21/11/2025 của Chi Cục Hải quan Khu vực XIII; công văn số 2790/KHH-NVDTPC ngày 02/12/2025 của Thuế tỉnh Khánh Hòa; công văn số 7819/SNNMT-KHTC ngày 28/11/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính báo cáo như sau:

### **1. Tình hình số thu thực hiện NSNN 11 tháng năm 2025**

Tổng thu NSNN trên địa bàn thực hiện trong tháng 11/2025 là 4.338 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 35.919 tỷ đồng, vượt 28,4% dự toán TTCP giao, vượt 21,4% dự toán HĐND tỉnh giao, đạt 95,5% số phần đầu thu BTC giao và tăng 57% so với cùng kỳ. Cụ thể:

**1.1. Thu thuế xuất nhập khẩu:** Thực hiện trong tháng 11/2025 là 195 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.766 tỷ đồng, đạt 65,2% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao, vượt 16,6% số phần đầu thu BTC giao và bằng 66,5% so với cùng kỳ.

**1.2. Thu nội địa:** Thực hiện trong tháng 11/2025 là 4.144 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 34.153 tỷ đồng, vượt 35,2% dự toán TTCP giao, vượt 27,1% dự toán HĐND tỉnh giao, đạt 94,6% số phần đầu thu BTC giao và tăng 68,9% so với cùng kỳ. Nếu loại trừ thu tiền sử dụng đất, xổ số kiến thiết, lợi nhuận sau thuế, thu nội địa lũy kế là 22.834 tỷ đồng, vượt 3,3% dự toán TTCP giao, đạt 98,3% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 29,3% so với cùng kỳ.

**a) Đối với nhóm thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh, thương mại, dịch vụ và du lịch:** Thực hiện trong tháng 11/2025 là 1.398 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 18.087 tỷ đồng, vượt 13,5% dự toán TTCP giao và vượt 12,8% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 33,4% so với cùng kỳ.

Cụ thể từng khoản thu như sau:

- Thu từ DNNN Trung ương: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 89 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.513 tỷ đồng, vượt 32,7% dự toán TTCP giao, vượt 29,3% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 19,7% so với cùng kỳ.

- Thu từ DNNN địa phương: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 331 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 3.649 tỷ đồng, đạt 99% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 11,7% so với cùng kỳ, trong đó:

+ Tổng công ty Khánh Việt thực hiện trong tháng 11/2025 là 301,7 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 3.238 tỷ đồng, đạt 96,2% dự toán và tăng 9,7% so với cùng kỳ. Tổng Công ty Khánh Việt do sản lượng tiêu thụ thuốc lá trong kỳ tăng 13,7 triệu bao, tương đương với tăng 119,2 tỷ đồng thuế TTĐB.

+ Công ty TNHH MTV Yên Sào Khánh Hòa thực hiện trong tháng 11/2025 là 8,5 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 194 tỷ đồng, đạt 81,9% dự toán và tăng 6,4% so với cùng kỳ. Trong tháng 11/2025, công ty TNHH Nhà Nước MTV Yên Sào Khánh Hòa nộp tăng thuế GTGT 4,3 tỷ đồng do tình hình kinh doanh tăng trưởng.

+ Các doanh nghiệp nhà nước địa phương còn lại: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 21 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 217 tỷ đồng, vượt gấp 2,5 lần dự toán và tăng 64,8% so với cùng kỳ.

- Thu từ DN có vốn đầu tư nước ngoài: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 219 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 1.517 tỷ đồng, vượt 6,5% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 25,3% so với cùng kỳ. Công ty TNHH Điện lực Vân Phong nộp thuế GTGT sau khi đã khấu trừ hết số thuế GTGT được khấu trừ là 198 tỷ đồng; Công ty TNHH Đóng tàu Hyundai Việt Nam nộp tăng tạm nộp thuế TNDN 92 tỷ đồng; Công ty TNHH thương mại và du lịch Anex Việt Nam nộp tăng 29,5 tỷ đồng so với cùng kỳ; Công ty CP chăn nuôi C.P Việt Nam nộp tăng 26 tỷ đồng từ số thuế TNDN được phân bổ về địa phương.

- Thu từ khu vực CTN ngoài quốc doanh: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 491 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 7.999 tỷ đồng, vượt 34,4% dự toán TTCP giao, vượt 33,1% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 60,2% so với cùng kỳ. Các doanh nghiệp khu vực ngoài quốc doanh nộp nợ gia hạn theo Nghị định 64 về gia hạn nộp tiền thuế và tiền thuê đất năm 2024 khoảng 1.168 tỷ đồng. Chi nhánh Nha Trang – Công ty CP Vinpearl nộp nợ thuế kỳ tháng 5,7,8,9/2025 tăng 74,9 tỷ đồng; Công ty CP Công nghiệp năng lượng Ninh Thuận nộp tăng thuế GTGT 12,6 tỷ đồng.

- Thuế thu nhập cá nhân: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 156 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 2.047 tỷ đồng, vượt 16% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 22,3% so với cùng kỳ. Số thu tăng chủ yếu từ tiền lương, tiền công và từ hoạt động chuyên nhượng BDS do lượng hồ sơ tăng cao trước khi áp dụng giá đất mới từ ngày 1/1/2026.

- Thu xổ số kiến thiết: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 30 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 468 tỷ đồng, vượt 15,6% dự toán TTCP giao, vượt 14,2% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 25,3% so cùng kỳ.

- Thuế bảo vệ môi trường: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 81 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 893 tỷ đồng, đạt 57,1% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 15,2% so cùng kỳ. Do chính sách giảm thuế BVMT theo nghị quyết số 60/2024/NQ-UBTVQH15 ngày 24/12/2024 của Quốc hội so với chính sách thuế BVMT theo Nghị quyết số 579/2018/UBTVQH14: Lũy kế 11 tháng giảm khoảng 890 tỷ đồng.

### **b) Các khoản thu từ nhà và đất:**

Số thu từ khu vực này trong tháng 11/2025 thực hiện là 2.586 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 13.348 tỷ đồng, vượt 85,2% dự toán TTCP giao, vượt 53% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 2,9 lần so với cùng kỳ.

Cụ thể từng khoản thu như sau:

- Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 1 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 33 tỷ đồng, đạt 99% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và bằng 96,9% so với cùng kỳ.

- Thu tiền sử dụng đất: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 2.370 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 10.390 tỷ đồng, gấp 4,2 lần dự toán TTCP giao và gấp 3,5 lần dự toán HĐND tỉnh giao và tăng gấp 5,1 lần so với cùng kỳ. Công ty CP đầu tư Cam Ranh nộp tiền sử dụng đất cho dự án Khu đô thị Ven Vịnh Cam Ranh là 7.320 tỷ đồng; Công ty CP ACT Holdings nộp cho Dự án KĐT mới Đầm Cà Ná là 450,7 tỷ đồng; tăng lượng hồ sơ chuyên mục đích sử dụng đất trước khi áp dụng giá đất mới từ ngày 1/1/2026.

- Thu tiền thuê đất, mặt nước: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 215 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 2.755 tỷ đồng, đạt 59,9% dự toán TTCP giao, đạt 53,1% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng 16,9% so với cùng kỳ. Công ty CP đầu tư Cam Ranh nộp cho dự án KĐT Ven Vịnh Cam Ranh là 1.092 tỷ đồng; Công ty CP Vega City nộp thuê đất 1 lần cho Dự án Khu du lịch Champarama là 809 tỷ đồng; Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa nộp tiền thuê đất 1 lần cho cả thời gian thuê của Công ty CP TĐ Mừng Thanh nộp khắc phục là 361,5 tỷ đồng.

- Thu tiền bán và thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước: Lũy kế thực hiện đến tháng 11/2025 là 156 tỷ đồng, vượt 2,5 lần dự toán TTCP giao, đạt 31,1% dự toán HĐND tỉnh giao và tăng gấp 2,9 lần cùng kỳ.

- Thu từ quỹ đất công ích và thu hoa lợi công sản: Lũy kế thực hiện là 14,3 tỷ đồng, đạt 80,4% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và bằng 65,7% so với cùng kỳ.

### **c) Các khoản phí và thu khác:**

Số thu từ khu vực này trong tháng 11/2025 thực hiện là 159 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 2.256 tỷ đồng, vượt 21,5% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 12,6% so với cùng kỳ.

Cụ thể từng khoản thu như sau:

- Lệ phí trước bạ: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 58 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 685 tỷ đồng, vượt 15,2% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 15% so với cùng kỳ.

- Thu phí, lệ phí: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 43 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 550 tỷ đồng, đạt 88% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và bằng 96,9% so với cùng kỳ. Số thu giảm so với cùng kỳ do giảm chủ yếu ở phí cấp thị thực cho người nước ngoài do lượng khách Trung Quốc giảm so với cùng kỳ.

- Thu khác ngân sách: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 47 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 875 tỷ đồng, vượt 60,6% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 24,8% so với cùng kỳ.

- Thu cấp quyền khai thác khoáng sản: Thực hiện trong tháng 11/2025 là 10 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 145 tỷ đồng, vượt 59,2% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và tăng 4,4% so với cùng kỳ.

**d) Thu hồi vốn, lợi nhuận, lợi nhuận sau thuế, chênh lệch thu chi của NHNN:** Thực hiện trong tháng 11/2025 là 0,6 tỷ đồng, lũy kế thực hiện là 462 tỷ đồng, vượt 72,2% dự toán TTCP giao và HĐND tỉnh giao và gấp 2,9 lần so với cùng kỳ. Số nộp tăng chủ yếu của Tổng công ty Khánh Việt là 158 tỷ đồng và Công ty TNHH MTV Yên Sào Khánh Hòa là 124 tỷ đồng.

## **2. Kiến nghị, đề xuất các phương án thu NSNN trong tháng 12/2025 và tạo tiền đề đối với thu NSNN năm 2026**

Sở Tài chính đề nghị Thuế tỉnh Khánh Hòa, Chi cục Hải quan khu vực XIII, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường, các đơn vị liên quan thực hiện các nội dung sau:

### **a) Đối với Chi cục Hải quan khu vực XIII:**

- Quán triệt và thực hiện đồng bộ các giải pháp nêu tại Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2025; thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về tổ chức thực hiện dự toán NSNN năm 2025; Thông tư số 88/2024/TT-BTC ngày 24/12/2024 của Bộ Tài chính quy định về tổ chức thực hiện dự toán NSNN năm 2025.

- Tiếp tục tổ chức thực hiện quyết liệt các giải pháp theo Chỉ thị số 499/CT-TCHQ ngày 04/02/2025 của Tổng cục Hải quan về việc thực hiện đồng bộ, quyết liệt các giải pháp tạo thuận lợi thương mại, nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước, chống thất thu trong triển khai nhiệm vụ thu NSNN năm 2025; thực hiện nghiêm túc các nội dung theo chỉ đạo của Cục Hải quan tại công văn số 1834/CHQ-NVTHQ ngày 11/4/2025 và công văn số 13914/CHQ-NVTHQ ngày 11/7/2025 về chấn chỉnh công tác quản lý thuế.

- Theo dõi, nắm bắt tình hình sản xuất, gia công của các doanh nghiệp trên địa bàn quản lý, thu thập thông tin hoạt động của doanh nghiệp và trao đổi thông tin với cơ quan chức năng trên địa bàn, kịp thời phát hiện và xử lý đối với các doanh nghiệp có dấu hiệu lợi dụng xuất xứ, nhãn hiệu, xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ.

- Thực hiện rà soát, kiểm tra mã số, tên hàng, mức thuế suất tại khâu thông quan hoặc sau thông quan để kịp thời phát hiện và xử lý các trường hợp cố tình gian lận, khai sai mã số, khai sai tên hàng, khai tên hàng không rõ ràng, đầy đủ để hưởng mức thuế suất thấp hơn hoặc được hưởng các mức thuế ưu đãi đặc biệt, trong đó tập trung kiểm tra những mặt hàng thuộc Danh mục hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu rủi ro về phân loại và áp dụng mức thuế.

b) Đối với Thuế tỉnh Khánh Hòa:

- Thực hiện quyết liệt các giải pháp thu hồi nợ thuế hiệu quả, phấn đấu tổng số tiền thuế nợ (không bao gồm nợ đã xử lý và tiền thuế đang chờ điều chỉnh) không vượt quá 8% tổng nợ trên tổng thu theo chỉ tiêu của Bộ Tài chính giao năm 2025.

- Nghiên cứu, khai thác các khoản thu nội địa khác để bù đắp các khoản thu bị ảnh hưởng, bị tác động do chính sách giảm thuế và chính sách gia hạn thuế thay đổi trong năm 2025.

c) Đối với Sở Nông nghiệp và Môi trường:

Căn cứ công văn số 7819/SNNMT-KHTC ngày 28/11/2025 của Sở Nông nghiệp Môi trường về việc báo cáo định kỳ thực hiện nhiệm vụ bảo đảm hoàn thành công tác thu ngân sách nhà nước năm 2025 tỉnh Khánh Hòa, Sở Tài chính đề nghị:

- Về công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, trong đó có 10 khu đất, thửa đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025, cụ thể:

+ Khẩn trương thực hiện tổ chức xác định giá đất khởi điểm để đấu giá (04 dự án): Dự án Khu phức hợp Mũi Cỏ - Bãi Rạn tại đảo Hòn Tre, phường Nha Trang; Dự án Khu phức hợp Vũng Ngán tại đảo Hòn Tre, phường Nha Trang; Khu đất 48-48A Trần Phú (Tổ hợp thương mại, dịch vụ du lịch cao cấp), phường Nha Trang; Dự án Đầu tư xây dựng trại sản xuất giống tôm an toàn sinh học tại Vùng sản xuất và kiểm định tôm giống tập trung Ninh Vân, phường Đông Ninh Hòa.

+ Khẩn trương đơn đốc thực hiện xây dựng hồ sơ đề nghị phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 06 dự án, cụ thể: Khu đất số 09 Trường Sơn phường Vĩnh Nguyên, TP. Nha Trang; Khu đất thuộc Ô HH3-1 và HH3-2 Khu đô thị Mỹ Gia; Khu đất Kho cảng Bình Tân, 01A Phước Long; Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Hồ Na; Vùng nuôi tôm công nghệ cao xã Ninh Quang; Thửa đất số 96, tờ bản đồ số 53 (Số 2-4 Bãi Dương).

- Về công tác tổ chức xác định giá đất cụ thể các dự án đã có quyết định giao đất, cho thuê đất; trong đó có 26 dự án:

+ Khẩn trương tham mưu UBND tỉnh tiếp tục thực hiện các thủ tục sau khi Hội đồng thẩm định giá đất thông qua phương án giá đất đối với 10 dự án, cụ thể: Khu đô thị An Bình Tân; Khu biệt thự Đồi xanh; Tổ hợp Nhà ở chung cư cao tầng và văn phòng cho thuê tại số 4 Nguyễn Thiện Thuật, phường Nha Trang; Dự án Cơ sở hạ tầng Cụm Công nghiệp Diên Thọ; Khu du lịch Hòn Ngang Bãi Cát Thám, xã Đại Lãnh; Khu phức hợp sân golf Vinpearl Hòn Tre; Dự án Khu phức hợp Hòn Một; Khu đô thị Lê Hồng Phong 1; Dự án Khu đô thị hỗn hợp thành phố Nha Trang; Dự án Khu nhà ở Vinpearl Phú Quý.

+ Khẩn trương thực hiện xác định giá đất đối với trường hợp đã có Quyết định cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm để tính tiền thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm theo quy định, cụ thể 13 dự án đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn và

hiện đang xác định giá đất: Khu đô thị Lê Hồng Phong I (giao đất bổ sung đợt 2); Chung cư 25 -26 Phạm Văn Đồng; Khu đô thị Hoàng Long; Công ty Cổ phần Nha Trang Seafood F17 tại số 58 đường 2/4; Khu du lịch Vogue Reort; Khu đô thị VCN Phước Long; Khu dân cư Cồn Tân Lập; Khu đô thị bán đảo Thanh Phong; Dự án Mở rộng Cụm công nghiệp Diên Phú – VCN (giai đoạn 2) đối với hạng mục điều chỉnh mở rộng dự án; Dự án Khu du lịch Pax Ana Dốc Lết Resort & Spa; Dự án Trồng Dâu, nuôi Tằm và sản xuất Kén; Dự án Khu đô thị ven vịnh Cam Ranh (đợt 3); Dự án Câu lạc bộ Du thuyền và Nghỉ dưỡng Cam Ranh.

+ Khẩn trương thực hiện thủ tục thuê đơn vị tư vấn để xác định giá đất, bảo đảm chặt chẽ, đúng quy định pháp luật đối với 03 dự án đang thực hiện thuê đơn vị tư vấn: Khu đô thị Lê Hồng Phong II (điều chỉnh quy hoạch); Khu đô thị Hưng Thịnh (điều chỉnh quy hoạch + giao đất đợt 7); Khu 39-41 Nguyễn Thị Minh Khai.

- Cung cấp thông tin và phối hợp với cơ quan thuế quản lý thuế đối với sản lượng đất, đá, cát... cấp phép khai thác, nhất là các mỏ khoáng sản mới được cấp phép hoặc được cấp phép bổ sung sản lượng khai thác và các dự án khai thác khoáng sản được cấp mới, cấp điều chỉnh, cấp gia hạn trong năm 2025.

Sở Tài chính kính báo cáo UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thuế tỉnh Khánh Hòa;
- Chi Cục Hải quân khu vực XIII;
- Sở Nông nghiệp & Môi trường;
- Lưu: VT, KTNS, Loi.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Thị Khánh Vân**