

BÁO CÁO
Rà soát các tiêu chuẩn xây dựng Khánh Hòa trở thành
thành phố trực thuộc Trung ương

Triển khai thực hiện Quyết định số 246-QĐ/TU ngày 30/01/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Khánh Hòa về việc giao nhiệm vụ trọng tâm, nhiệm vụ đột phá năm 2026; thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 1416-CV/ĐU ngày 10/3/2026 về triển khai thực hiện Thông báo số 118-TB/TU ngày 03/3/2026 của Tỉnh ủy về kết luận của đồng chí Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy;

Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo kết quả rà soát các tiêu chuẩn xây dựng Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương, cụ thể như sau:

I. Căn cứ chính trị, căn cứ pháp lý

1. Căn cứ chính trị

- Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, xác định mục tiêu đến năm 2030 Khánh Hòa là thành phố trực thuộc Trung ương.

- Thông báo số 1106-TB/TU ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy chỉ đạo tiếp tục triển khai thực hiện theo Nghị quyết số 09-NQ/TW của Bộ Chính trị, xây dựng Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương sau sáp nhập tỉnh Khánh Hòa và tỉnh Ninh Thuận.

- Nghị quyết số 01-NQ/ĐH ngày 25 tháng 9 năm 2025 Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Khánh Hòa lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030 khẳng định mục tiêu Khánh Hòa vững bước tiến vào “*thập niên nâng tầm phát triển*”, đến năm 2030 trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; hệ thống đô thị phát triển theo hướng hiện đại, thông minh, bền vững, giàu bản sắc với một số đô thị đạt đẳng cấp quốc tế.

- Chương trình hành động số 03-CTr/TU ngày 14 tháng 10 năm 2025 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Khánh Hòa thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030.

2. Căn cứ pháp lý

- Nghị quyết số 203/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam. Theo đó, sửa đổi Điều 110 Hiến pháp như sau: “*1. Các đơn vị hành chính của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam được tổ chức thành hai cấp, gồm tỉnh, thành*

phổ trực thuộc trung ương và các đơn vị hành chính dưới tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương do luật định...”.

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025.
- Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh.
- Nghị quyết số 1667/NQ-UBTVQH ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Khánh Hoà năm 2025.
- Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị.
- Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn đơn vị hành chính.
- Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Khánh Hoà thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050.
- Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050.
- Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27 tháng 03 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu Kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

3. Căn cứ thực tiễn

Ngày 12/6/2025, Quốc hội thông qua Nghị quyết số 202/2025/QH15 về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, trong đó tỉnh Khánh Hoà (*mới*) được sắp xếp từ tỉnh Khánh Hoà và tỉnh Ninh Thuận; ngày 16/6/2025, Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua Nghị quyết số 1667/NQ-UBTVQH về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Khánh Hoà năm 2025, từ ngày 01/7/2025, tỉnh Khánh Hoà có 65 đơn vị hành chính cấp xã, gồm: 48 xã, 16 phường và 01 đặc khu.

Từ mô hình đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương 03 cấp (*gồm: cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã*) chuyển thành mô hình đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp (*gồm: cấp tỉnh, cấp xã*), sáp nhập nhiều đơn vị hành chính cấp xã thành đơn vị hành chính cấp xã mới (*gồm: xã, phường, đặc khu*).

Trong bối cảnh mới, Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã ban hành các Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 về phân loại đô thị, Nghị quyết số 112/2025UBTVQH15 về tiêu chuẩn đơn vị hành chính; Chính phủ đã lần lượt ban hành các Nghị định số 307/2025/NĐ-CP phân loại đơn vị hành chính, Nghị định số 35/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết về phân loại đô thị; trong đó điều chỉnh, thay đổi, quy định rõ về loại đô thị, nội dung đánh giá, phân loại và công nhận đô thị, phân loại và thành lập đơn vị hành chính cũng như thẩm quyền tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt.

Ngày 11 tháng 11 năm 2025 của UBND tỉnh Khánh Hoà ban hành Kế hoạch số 7059/KH-UBND thực hiện Chương trình hành động của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh

Khánh Hoà thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030 trong đó xác định các nhiệm vụ trọng tâm đảm bảo Khánh Hoà đạt mục tiêu và phát huy vai trò động lực phát triển trong mối quan hệ với vùng, quốc gia và quốc tế, bao gồm việc xây dựng Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương.

Đến thời điểm hiện tại, với các căn cứ chính trị, hành lang pháp lý và cơ sở thực tiễn nêu trên cơ bản đã đảm bảo điều kiện để thành lập thành phố trực thuộc Trung ương trong điều kiện tổ chức đơn vị hành chính và mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

II. Kết quả rà soát các tiêu chuẩn xây dựng Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương

Căn cứ Khoản 2 Điều 6 Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 quy định tiêu chuẩn của đơn vị hành chính đô thị có yếu tố đặc thù:

“Thành phố có một trong các yếu tố đặc thù sau đây thì mức tối thiểu của tiêu chuẩn quy mô dân số bằng 50% mức quy định tại khoản 1 Điều 4 của Nghị quyết này, mức tối thiểu của tiêu chuẩn tỷ lệ đô thị hóa bằng 70% mức quy định tại khoản 4 Điều 4 của Nghị quyết này; các tiêu chuẩn khác thực hiện theo quy định tại Mục này:

a) Có di sản văn hóa vật thể được Tổ chức Giáo dục, Khoa học và Văn hóa của Liên Hợp quốc (UNESCO) công nhận;

b) Được xác định là trung tâm du lịch quốc tế trong quy hoạch, định hướng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt”.

Theo Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và Quyết định số 318/QĐ-TTg, ngày 29/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã xác định **“mục tiêu tổng quát đến năm 2030, Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; trung tâm dịch vụ, du lịch biển quốc tế; một cực tăng trưởng, trung tâm của khu vực duyên hải Trung Bộ, Tây Nguyên và cả nước về kinh tế biển, công nghiệp công nghệ cao, khoa học và công nghệ, đổi mới sáng tạo, đào tạo nguồn nhân lực và dịch vụ chăm sóc sức khỏe chất lượng cao”.**

Như vậy, tỉnh Khánh Hòa được phép áp dụng tiêu chuẩn của đơn vị hành chính đô thị có yếu tố đặc thù tại Khoản 2 Điều 6 Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15; theo đó **tiêu chuẩn quy mô dân số bằng 50% mức quy định, tiêu chuẩn tỷ lệ đô thị hóa bằng 70% mức quy định.**

Căn cứ quy định tiêu chuẩn của thành phố tại Điều 4 Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội; kết quả tỉnh Khánh Hòa đáp ứng các tiêu chuẩn của thành phố trực thuộc Trung ương, cụ thể như sau:

1. Tiêu chuẩn (4.1) **Quy mô dân số từ 2.500.000 người trở lên**; tuy nhiên, theo quy định thành phố có yếu tố đặc thù nêu trên thì Quy mô dân số còn **1.250.000 người** trở lên: Tính đến ngày 31/12/2025, quy mô dân số (bao gồm dân số thường trú và dân số tạm trú) của tỉnh Khánh Hòa là **2.290.784 người** (theo Công văn số 1040/CAT-PCSQLHC ngày 29/01/2026 của Công an tỉnh).

Kết luận: **Đạt.**

2. Tiêu chuẩn (4.2) **Diện tích tự nhiên từ 2.500 km² trở lên**: Diện tích tự nhiên tỉnh Khánh Hòa là **8.706,75 km²** (Kết quả kiểm kê đất đai năm 2024 theo Báo cáo số 109/BC-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa).

Kết luận: **Đạt.**

3. Tiêu chuẩn (4.3) **Tỷ lệ số phường trên tổng số đơn vị hành chính cấp xã từ 30% trở lên**: Tỉnh Khánh Hòa hiện có 16 phường/65 ĐVHC cấp xã; để đạt 30% trở lên (tương ứng 20 phường/65 ĐVHC cấp xã, đạt 30,77%) do đó cần nâng cấp ít nhất 04 xã thành phường.

Kết luận: **Chưa Đạt (thiếu ít nhất 04 phường).**

4. Tiêu chuẩn (4.4) **Tỷ lệ đô thị hóa từ 45% trở lên**; tuy nhiên, theo quy định thành phố có yếu tố đặc thù nêu trên thì mức tối thiểu của tiêu chuẩn tỷ lệ đô thị hóa bằng 70% mức quy định (tương đương **31,5% trở lên**): Tỷ lệ đô thị hóa của tỉnh Khánh Hòa năm 2025 là **55,9%** (theo văn bản số 2549/SXD-QLHTKT-PTĐT ngày 17/3/2026 của Sở Xây dựng).

Kết luận: **Đạt.**

5. Tiêu chuẩn (4.5) **Vị trí, chức năng được xác định trong quy hoạch hoặc định hướng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt là trung tâm tổng hợp cấp quốc gia hoặc cấp vùng về kinh tế, tài chính, văn hóa, giáo dục, đào tạo, du lịch, y tế, khoa học và công nghệ, đầu mối giao thông, giao lưu trong nước và quốc tế, có vai trò thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của vùng hoặc cả nước**: Theo Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và Quyết định số 318/QĐ-TTg, ngày 29/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã xác định “*mục tiêu tổng quát đến năm 2030, Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; trung tâm dịch vụ, du lịch biển quốc tế; một cực tăng trưởng, trung tâm của khu vực duyên hải Trung Bộ, Tây Nguyên và cả nước về kinh tế biển, công nghiệp công nghệ cao, khoa học và công nghệ, đổi mới sáng tạo, đào tạo nguồn nhân lực và dịch vụ chăm sóc sức khỏe chất lượng cao...*”.

Kết luận: **Đạt.**

6. Tiêu chuẩn (4.6) **Đã được công nhận là đô thị loại I**: Hiện có 08/15 tiêu chí thành phần đạt - cần đạt ít nhất 12/15 tiêu chí thành phần (theo văn bản số 2549/SXD-QLHTKT-PTĐT ngày 17/3/2026 của Sở Xây dựng).

Kết luận: **Chưa Đạt.**

7. Tiêu chuẩn (4.7) Cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội: Đạt 2/5 tiêu chí:

7.1. Tiêu chí (4.7a) Cân đối ngân sách thuộc nhóm các địa phương không nhận bổ sung cân đối từ ngân sách trung ương: Khánh Hòa thuộc nhóm địa phương tự cân đối ngân sách.

Kết luận: **Đạt.**

7.2. Tiêu chí (4.7b) Tỷ trọng công nghiệp - xây dựng và dịch vụ trong tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP) đạt từ 80% trở lên: Năm 2025, Khánh Hòa đạt 79,06% (theo Công văn số 68/TKT-TH ngày 26/01/2026 của Thống kê tỉnh Khánh Hòa).

Kết luận: **Chưa Đạt.**

7.3. Tiêu chí (4.7c) Thu nhập bình quân đầu người trên năm cao hơn thu nhập bình quân đầu người trên năm của cả nước trong 03 năm gần nhất:

* Trường hợp: Theo Công văn số 68/TKT-TH ngày 26/01/2026 của Thống kê tỉnh Khánh Hòa dự kiến thu nhập bình quân đầu người của Khánh Hòa năm 2025 (số dự ước là **55,5 triệu đồng/người/năm**) so với thu nhập bình quân đầu người theo giá hiện hành năm 2025 của Việt Nam đạt khoảng 5,9 triệu đồng/người/tháng (khoảng **70,8 triệu/người/năm**) (theo Báo cáo tình hình kinh tế – xã hội quý IV và năm 2025 của Cục Thống kê Bộ Tài chính) là chưa Đạt.

* Trường hợp: Theo GDP bình quân đầu người thì hiện đứng vị trí 29/34 tỉnh, thành phố (**Khánh Hòa: 110,3 triệu; Cả nước: 125,5 triệu**) là chưa Đạt.

Kết luận: **Chưa Đạt.**

7.4. Tiêu chí (4.7d) Tốc độ tăng trưởng GRDP trong 03 năm gần nhất đạt hoặc vượt tốc độ tăng tổng sản phẩm trong nước (GDP): Tốc độ tăng trưởng GRDP Khánh Hòa năm 2025 ước đạt **7,11%** (Công văn số 68/TKT-TH ngày 26/01/2026 của Thống kê tỉnh Khánh Hòa). Tuy nhiên, GDP năm 2025 cả nước tăng trưởng ước đạt **8,02%** (Báo cáo tình hình kinh tế – xã hội quý IV và năm 2025 của Cục Thống kê Bộ Tài chính).

Kết luận: **Chưa Đạt.**

7.5. Tiêu chí (4.7đ) Tỷ lệ hộ nghèo (theo chuẩn nghèo đa chiều) thấp hơn tỷ lệ hộ nghèo của cả nước trong 03 năm gần nhất: Tỷ lệ hộ nghèo (theo chuẩn nghèo đa chiều) năm 2025 của Khánh Hòa là **0,92%** (Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 09/01/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa). Tỷ lệ hộ nghèo (theo chuẩn nghèo đa chiều) năm 2025 của toàn quốc là **1,3%** (Quyết định số 806/QĐ-BNNMT ngày 11/3/2026).

Kết luận: **Đạt.**

* Như vậy, mức độ đáp ứng của tỉnh Khánh Hòa hiện nay là **Đạt 4/7** tiêu chuẩn của thành phố trực thuộc Trung ương.

II. Phân tích, đánh giá

Trên cơ sở kết quả đánh giá sơ bộ hiện trạng tỉnh Khánh Hòa đáp ứng các tiêu chuẩn của thành phố nêu trên; để Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương vào năm 2028 cần giữ Đạt 4 tiêu chuẩn và phấn đấu Đạt 3 tiêu chuẩn còn lại vào năm 2027, cụ thể:

1. Đối với 04 tiêu chuẩn hiện đã đáp ứng

1.1. Về Quy mô dân số

Hiện nay (*tính đến thời điểm 31/12/2025*), tỉnh Khánh Hòa **đã đáp ứng tiêu chuẩn về Quy mô dân số khi áp dụng yếu tố đặc thù** (Đạt: 2.290.784 người/ 1.250.000 người).

1.2. Về Diện tích tự nhiên

Hiện nay (*theo Kết quả kiểm kê đất đai năm 2024*), tỉnh Khánh Hòa đã đáp ứng tiêu chuẩn về Diện tích tự nhiên (Đạt: là 8.706,75 km²/ 2.500 km²).

1.3. Về Tỷ lệ đô thị hóa

Hiện nay, tỉnh Khánh Hòa **đã đáp ứng tiêu chuẩn** về Tỷ lệ đô thị hóa (Đạt: 55,9%/ 45%) **trong khi chưa cần áp dụng yếu tố đặc thù**.

1.4. Về Vị trí, chức năng

Hiện nay, theo Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và Quyết định số 318/QĐ-TTg, ngày 29/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã xác định *“mục tiêu tổng quát đến năm 2030, Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; trung tâm dịch vụ, du lịch biển quốc tế; một cực tăng trưởng, trung tâm của khu vực duyên hải Trung Bộ, Tây Nguyên và cả nước về kinh tế biển, công nghiệp công nghệ cao, khoa học và công nghệ, đổi mới sáng tạo, đào tạo nguồn nhân lực và dịch vụ chăm sóc sức khỏe chất lượng cao...”*; đã Đạt theo quy định.

Tuy nhiên, nhằm **đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội thực tế** của tỉnh Khánh Hòa sau khi sắp xếp và **cơ sở pháp lý vào thời điểm trình Đề án** (*dự kiến năm 2028*); tỉnh Khánh Hòa cần kiến nghị Bộ Chính trị cho phép kế thừa, điều chỉnh Nghị quyết 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị, đẩy nhanh tiến độ lập Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và bổ sung định hướng của tỉnh vào Điều chỉnh quy hoạch vùng duyên hải Nam Trung Bộ và Tây Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Đối với 03 tiêu chuẩn chưa đáp ứng

2.1. Về Tỷ lệ số phường trên tổng số đơn vị hành chính cấp xã

a) Hiện nay, tỉnh Khánh Hòa hiện có 16 phường/65 ĐVHC cấp xã (**24,62%**); để đạt 30% trở lên (tương ứng ít nhất 20 phường/65 ĐVHC cấp xã, đạt **30,77%**) do

đó cần nâng cấp ít nhất 04 xã thành phường.

b) Phương án

Qua đánh giá sơ bộ hiện trạng của 48 xã so với tiêu chuẩn của phường; thống nhất trước mắt chọn 05 xã (*đa số là xã trung tâm của các huyện cũ hoặc đã đáp ứng tương đối đầy cơ sở hạ tầng, tiêu chuẩn của đô thị*) gồm: **Diên Khánh, Diên Lạc, Tân Định, Vạn Ninh và Cam Lâm** để đề xuất các cấp có thẩm quyền ưu tiên tập trung nguồn lực đầu tư nâng cấp thành phường trong năm 2027, cụ thể:

*** Các xã: Diên Khánh, Diên Lạc**

- Xã Diên Khánh (*được thành lập trên cơ sở nhập nguyên trạng toàn bộ diện tích tự nhiên và quy mô dân số của thị trấn Diên Khánh, xã Diên An và xã Diên Toàn*); xã Diên Lạc (*được thành lập trên cơ sở nhập nguyên trạng toàn bộ diện tích tự nhiên và quy mô dân số các xã Diên Thạnh, Diên Lạc, Diên Hòa*) với vị trí, chức năng đã được định hướng phát triển thành phường thuộc thị xã Diên Khánh, là khu vực dự kiến phát triển nội thị theo Quyết định số 220/QĐ-BXD, ngày 02/03/2021 của Bộ Xây dựng về việc công nhận Đô thị Diên Khánh đạt tiêu chí đô thị loại IV trực thuộc tỉnh Khánh Hòa.

- Các xã: Diên Khánh, Diên Lạc có vị trí liền kề về không gian phát triển đô thị và các hoạt động kinh tế với nhau cùng các phường Nam Nha Trang, Bắc Nha Trang.

- Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính đều đạt 100%.

- Đối với cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội: Theo đánh giá sơ bộ của địa phương hiện **chưa đạt tiêu chuẩn Tỷ lệ tổng thu ngân sách địa phương với tổng chi ngân sách địa phương**.

Như vậy, hiện trạng của các xã: Diên Khánh, Diên Lạc cần phấn đấu đạt từ 100% trở lên Tỷ lệ tổng thu ngân sách địa phương với tổng chi ngân sách địa phương. Hiện nay, địa phương đang đề xuất danh mục các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật - xã hội đảm bảo hoàn thiện các tiêu chí về trình độ phát triển đô thị loại III, thúc đẩy phát triển kinh tế, tăng thu nhập cho người dân địa phương. Dự báo khả năng Đạt tiêu chuẩn phường trong năm 2027.

*** Xã Tân Định**

- Xã Tân Định được thành lập trên cơ sở nhập nguyên trạng toàn bộ diện tích tự nhiên và quy mô dân số của các xã Ninh Xuân, Ninh Quang và Ninh Bình thuộc thị xã Ninh Hòa với vị trí, chức năng được định hướng phát triển phân khu đô thị thuộc phân khu A5 - Khu đô thị phía Đông cao tốc Vân Phong - Nha Trang xác định trong Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung của thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040 được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định 1138/QĐ-UBND ngày 28/4/2025.

- Có vị trí liền kề với phường Ninh Hòa và phường Hòa Thắng về không gian đô thị và các hoạt động kinh tế.

- Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính đạt 100%.

- Đối với cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội: Đạt 4/5 tiêu chuẩn.

Như vậy, hiện trạng của xã Tân Định cơ bản đã đáp ứng các tiêu chuẩn của phường theo quy định tại Điều 5 Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Tuy nhiên, cần rà soát kỹ lại nguồn số liệu để đánh giá chính xác hơn. Dự báo khả năng Đạt tiêu chuẩn phường trong năm 2027.

*** Xã Vạn Ninh**

- Xã Vạn Ninh được thành lập trên cơ sở nhập nguyên trạng toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của thị trấn Vạn Giã, xã Vạn Phú và xã Vạn Lương; với vị trí, chức năng được định hướng phát triển hệ sinh thái, đô thị, dân cư bền vững trong Quy hoạch phân khu 10, 11, 12 thuộc Khu Kinh tế Vân Phong đã được phê duyệt.

- Có vị trí liền kề với các xã: Vạn Thắng, Vạn Hưng, Bắc Ninh Hòa và tỉnh Đắk Lắk.

- Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính là **24,16% (chưa đạt so với quy định là từ 50% trở lên).**

- Đối với cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội: Đạt 2/5 tiêu chuẩn (các tiêu chuẩn còn lại ở mức gần đạt).

Như vậy, hiện trạng của xã Vạn Ninh cần phấn đấu đạt từ 50% trở lên Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính và hoàn thiện các tiêu chuẩn về cơ cấu trình độ phát triển kinh tế - xã hội. Hiện nay, xã Vạn Ninh đang triển khai các quy hoạch, phát triển đô thị, trong đó có xây dựng Đề án phân loại đô thị loại III (dự kiến trình UBND tỉnh công nhận trong năm 2026). Do đó, trong năm 2026 dự kiến Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính đạt 100%. Đồng thời, đề xuất danh mục các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật - xã hội đảm bảo thu hút kêu gọi đầu tư, thúc đẩy phát triển Khu công nghiệp Vạn Ninh; làm tăng tỷ trọng ngành Công nghiệp - Xây dựng trong cơ cấu kinh tế; tạo việc làm, tăng thu nhập cho người dân địa phương. Dự báo khả năng Đạt tiêu chuẩn phường trong năm 2027.

*** Xã Cam Lâm**

- Xã Cam Lâm được thành lập trên cơ sở nhập nguyên trạng toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của thị trấn Cam Đức, xã Cam Hải Đông, xã Cam Hải Tây, xã Cam Thành Bắc và một phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số của các xã Cam Hiệp Bắc, Cam Hiệp Nam, Cam Hòa, Cam Tân, Cam An Bắc, Cam An Nam, Suối Tân; với vị trí, chức năng được định hướng phát triển thành khu đô thị trung tâm và ven biển trong Quy hoạch chung Đô thị mới Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa đến năm

2045 được phê duyệt tại Quyết định số 205/QĐ-TTg Ngày 28/02/2024 của Thủ tướng Chính phủ.

- Có vị trí liền kề về không gian đô thị và các hoạt động kinh tế với các phường Nam Nha Trang, Bắc Cam Ranh.

- Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính là **24,16% (chưa đạt so với quy định là từ 50% trở lên).**

- Đối với cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội: Đạt 4/5 tiêu chuẩn.

Như vậy, hiện trạng của xã Cam Lâm cần phấn đấu đạt từ 50% trở lên Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính. Hiện nay, xã Cam Lâm đang triển khai các quy hoạch, phát triển đô thị, trong đó có xây dựng Đề án phân loại đô thị loại III (*dự kiến trình UBND tỉnh công nhận trong năm 2026*). Do đó, trong năm 2026 dự kiến Tỷ lệ quy mô dân số đô thị trên quy mô dân số của đơn vị hành chính đạt 100%. Dự báo khả năng Đạt tiêu chuẩn phường trong năm 2027.

Do đó để đảm bảo việc xác định chính xác nhất khả năng, tiềm lực của các xã dự kiến thành phường vào năm 2027. Các sở, ban ngành, địa phương cần nghiên cứu, rà soát lại toàn bộ nguồn số liệu (*của 05 xã dự kiến nêu trên và thêm 1 số xã khác nếu cần thiết*) để thống nhất cách đánh giá các tiêu chuẩn của phường. Sau khi thẩm định xác định các xã có khả năng thành lập phường vào năm 2027 đảm bảo tiêu chuẩn về Tỷ lệ số phường trên tổng số đơn vị hành chính cấp xã từ 30% trở lên của thành phố trực thuộc Trung ương, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo tổ chức xây dựng Đề án thành lập phường theo tiến độ yêu cầu.

Ngoài ra, trong quá trình rà soát, xã Suối Hiệp cũng cơ bản đảm ứng điều kiện nâng cấp thành phường, tuy nhiên mức độ hoàn thành sẽ khó hơn 5 xã đề xuất nêu trên nên đề xuất sẽ nâng cấp trong giai đoạn 2; xã Ninh Sơn cũng cơ bản đảm ứng điều kiện nâng cấp thành phường tuy nhiên do tiêu chí về hộ nghèo năm 2025 đã không đạt nên chỉ có thể nâng cấp thành phường sớm nhất trong năm 2028 (*để đảm bảo chỉ tiêu đánh giá trong 3 năm 2026-2028*) nên đề xuất sẽ nâng cấp trong giai đoạn 2.

2.2. Về tiêu chuẩn Đã được công nhận là đô thị loại I

a) Theo đánh giá sơ bộ hiện trạng tỉnh Khánh Hòa có **08/15** tiêu chí thành phần đạt - cần đạt ít nhất **12/15** tiêu chí thành phần đến năm 2027, cụ thể:

***Tiêu chí I về Vai trò, vị trí và điều kiện phát triển kinh tế - xã hội** gồm 06 tiêu chuẩn: **02/6 tiêu chuẩn Đạt** (1) Đã triển khai đầu tư, xây dựng một trong các khu chức năng hoặc thuộc khu chức năng vai trò cấp quốc gia, quốc tế); (2) Thuộc nhóm các địa phương không nhận bổ sung cân đối từ ngân sách Trung ương; **04/6 tiêu chuẩn Chưa Đạt** (gồm: (3) Là trung tâm tổ chức ≥ 02 sự kiện quốc tế cấp khu vực trở lên bình quân 03 năm gần nhất; (4) Thu nhập bình quân đầu người trên năm cao hơn thu nhập bình quân đầu người trên năm của cả nước trong 03 năm gần nhất; (5) Tốc độ tăng tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP) trong 03 năm gần nhất đạt hoặc

vượt tốc độ tăng tổng sản phẩm trong nước (GDP); (6) Thu hút đầu tư trong nước hoặc đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) thuộc nhóm 10 tỉnh, thành phố đứng đầu trong cả nước). **Như vậy, Tiêu chí I dự báo chỉ đạt 02/6 tiêu chuẩn; chưa Đạt mức tối thiểu theo quy định, cần phải đạt thêm ít nhất 03 tiêu chuẩn để đủ 5/6 tiêu chuẩn tối thiểu theo quy định.**

***Tiêu chí II về Mức độ đô thị hóa** gồm 04 tiêu chuẩn: **03/4 tiêu chuẩn Đạt** (gồm: (7) Quy mô dân số đô thị ≥ 2.500 nghìn người; (8) Tỷ lệ đô thị hóa đạt từ 45%; (9) Tổng quy mô dân số các đô thị loại II ≥ 600 nghìn người); **01/4 tiêu chuẩn Chưa Đạt** (gồm (10) Có 50% số phường trở lên trên tổng số phường đạt trình độ phát triển đô thị loại II). **Như vậy: Tiêu chí II dự báo đạt 03/4 tiêu chuẩn; như vậy, Đạt mức tối thiểu theo quy định.**

***Tiêu chí III về Trình độ phát triển hạ tầng và tổ chức không gian đô thị** gồm 05 tiêu chuẩn: **03/5 tiêu chuẩn Đạt** (gồm: (11) Có ≥ 02 đầu mối hạ tầng giao thông cấp khu vực và quốc tế, cửa ngõ chính, trung tâm kết nối vùng; (12) Có giao thông vận tải hành khách công cộng bao phủ 100% đô thị loại II; (13) Có ≥ 05 công trình kiến trúc, khu nhà ở, khu đô thị đã được đầu tư xây dựng đạt giải thưởng quốc gia, quốc tế; **02/5 tiêu chuẩn Chưa Đạt** (gồm: (14) Phát triển đô thị bền vững đạt một trong các tiêu chuẩn sau: Đô thị thông minh mức độ 1 hoặc 50% số lượng đô thị loại II, loại III có năng lực chống chịu, thích ứng với biến đổi khí hậu đạt mức khá trở lên; (15) Hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới theo giai đoạn gần nhất đã được cấp có thẩm quyền công nhận). **Như vậy: Tiêu chí III dự báo đạt 03/5 tiêu chuẩn; chưa Đạt mức tối thiểu theo quy định, cần phải đạt thêm ít nhất 01 tiêu chuẩn để đủ 04/5 tiêu chuẩn tối thiểu theo quy định.**

b) Phương án: Đã ban hành Kế hoạch số 3189/KH-UBND ngày 26/02/2026 của UBND tỉnh về việc triển khai nhiệm vụ để hoàn thành Đề án xây dựng tỉnh Khánh Hòa đạt tiêu chí đô thị loại I theo Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; theo đó, giao nhiệm vụ cho các Sở, ban, ngành, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ khẩn trương triển khai thực hiện các dự án đầu tư công đã được giao và dự kiến sẽ giao, tập trung cho các dự án hạ tầng y tế, giáo dục đào tạo và công trình văn hóa cấp đô thị; kêu gọi đầu tư nguồn vốn ngoài ngân sách để thực hiện các dự án ưu tiên đầu tư hạ tầng kỹ thuật khung, công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, các dự án phát triển đô thị; đề xuất các giải pháp phấn đấu đến năm 2027, Khánh Hòa đạt các tiêu chí, tiêu chuẩn phân loại đô thị loại I. Theo đó, dự kiến phấn đấu đạt 13/15 tiêu chí thành phần.

2.3. Cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội

a) Theo đánh giá sơ bộ hiện trạng tỉnh Khánh Hòa

- **Đạt 2/5 tiêu chí thành phần**, gồm (4.7a) Cân đối ngân sách thuộc nhóm các địa phương không nhận bổ sung cân đối từ ngân sách trung ương; (4.7đ) Tỷ lệ hộ nghèo (theo chuẩn nghèo đa chiều) thấp hơn tỷ lệ hộ nghèo của cả nước trong 03

năm gần nhất (***năm 2025 là 0,92%/1,3% - dự báo trong 03 năm 2025, 2026, 2027: Đạt.***).

- Chưa đạt 3/5 tiêu chí thành phần, gồm (4.7b) Tỷ trọng công nghiệp - xây dựng và dịch vụ trong tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP) đạt từ 80% trở lên; (4.7c) Thu nhập bình quân đầu người trên năm cao hơn thu nhập bình quân đầu người trên năm của cả nước trong 03 năm gần nhất; (4.7d) Tốc độ tăng trưởng GRDP trong 03 năm gần nhất đạt hoặc vượt tốc độ tăng tổng sản phẩm trong nước (GDP);

b) Phương án

- Đối với tiêu chí **(4.7b)**: Năm 2025, Khánh Hòa đạt **79,06%/ 80%**. Đến năm 2027, Tỷ trọng công nghiệp - xây dựng và dịch vụ trong tổng sản phẩm trên địa bàn tỉnh (GRDP) **dự báo Đạt 80%**:

+ Về Công nghiệp: Tỉnh Khánh Hòa hiện tập trung xây dựng công nghiệp thành ngành kinh tế trung tâm, đóng vai trò động lực thúc đẩy tăng trưởng và tái cơ cấu kinh tế. Tỉnh chú trọng mở rộng công nghiệp có trọng tâm, trọng điểm, bảo đảm hiệu quả; sử dụng hiệu quả quỹ đất và tài nguyên; tuân thủ các tiêu chuẩn về môi trường và kỹ thuật; tạo việc làm ổn định gắn với nâng cao chất lượng nguồn nhân lực. Cách tiếp cận này nhằm thúc đẩy sự phát triển cân đối, hài hòa trên toàn bộ địa bàn tỉnh. Với mục tiêu tăng trưởng, tỉnh định hướng phát triển sản xuất **công nghiệp đạt tốc độ tăng trưởng bình quân hằng năm khoảng 15% - 17,5%** vào năm 2030 (*trong đó, riêng ngành công nghiệp năng lượng đạt tốc độ tăng trưởng bình quân hằng năm khoảng 20% giai đoạn 2026-2030*).

+ Về Dịch vụ: Đến năm 2030, khu vực dịch vụ sẽ giữ vai trò dẫn dắt trong tăng trưởng kinh tế của tỉnh Khánh Hòa, đưa tỉnh trở thành một trong những địa phương dẫn đầu cả nước và khu vực Duyên hải Nam Trung Bộ về quy mô, chất lượng và mức đóng góp của khu vực dịch vụ vào tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP). **Khu vực dịch vụ dự kiến duy trì tốc độ tăng trưởng cao và ổn định, với mức tăng trưởng bình quân khoảng 10%/năm trong giai đoạn 2026-2030.**

+ Về Xây dựng: Năm 2025, ngành xây dựng tăng 14,83% đóng góp 1,75 điểm phần trăm, với nhiều công trình trọng điểm của quốc gia và của tỉnh được khởi công nhằm thúc đẩy phát triển hạ tầng và kinh tế - xã hội tại tỉnh Khánh Hòa. Bên cạnh đó, giai đoạn 2026-2030; khu vực dịch vụ sẽ giữ vai trò dẫn dắt trong tăng trưởng kinh tế của tỉnh Khánh Hòa; trong đó, việc tăng trưởng nhanh chóng của lĩnh vực du lịch, lưu trú và dịch vụ liên quan, mở rộng hạ tầng năng lượng và các cơ sở công nghiệp, cùng quá trình đô thị hóa liên tục đã làm gia tăng nhu cầu đối với các hoạt động xây dựng, bao gồm nhà ở, công trình thương mại, hạ tầng giao thông và kỹ thuật, cũng như các công trình công nghiệp chuyên dụng. Sự tăng trưởng có thể quan sát được của hoạt động xây dựng gắn chặt với nhu cầu phát sinh từ các ngành tăng trưởng nhanh và quá trình phát triển chủ đạo trên địa bàn tỉnh. Khi năng lượng và xây dựng cùng tăng trưởng mạnh song song, cũng như tỷ trọng đầu tư cho xây dựng trong

tổng vốn đầu tư tăng lên, xây dựng đã đóng vai trò là ngành phản ứng linh hoạt, hỗ trợ hiện thực hóa vật chất cho các hoạt động kinh tế rộng lớn hơn của tỉnh. Trên cơ sở đó, dự báo tốc độ tăng trưởng bình quân của ngành xây dựng tăng đồng thời với ngành công nghiệp và dịch vụ trên toàn tỉnh.

- Đối với tiêu chí **(4.7c)** và **(4.7d)** là 02 tiêu chí nằm trong 02 tiêu chí thành phần của Đô thị loại I. Do đó; đến năm 2027 phần đầu Khánh Hòa đạt các tiêu chí, tiêu chuẩn phân loại đô thị loại I thì đồng thời sẽ đạt 02 tiêu chí thành phần nêu trên.

(Đính kèm Phụ lục. Thống kê kết quả đánh giá hiện trạng tỉnh Khánh Hòa đáp ứng các tiêu chuẩn của thành phố trực thuộc Trung ương)

III. Nhiệm vụ trọng tâm

Trên cơ sở phân tích, đánh giá nêu trên; Khánh Hoà cần phải triển khai thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Hoàn thiện cơ sở pháp lý

- Tỉnh Khánh Hòa cần đề xuất, kiến nghị Bộ Chính trị cho phép kế thừa chủ trương **“mục tiêu tổng quát đến năm 2030, Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; trung tâm dịch vụ, du lịch biển quốc tế; một cực tăng trưởng, trung tâm của khu vực duyên hải Trung Bộ, Tây Nguyên và cả nước về kinh tế biển, công nghiệp công nghệ cao, khoa học và công nghệ, đổi mới sáng tạo, đào tạo nguồn nhân lực và dịch vụ chăm sóc sức khỏe chất lượng cao...”** được xác định tại Nghị quyết 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị đối với tỉnh Khánh Hòa sau sắp xếp theo Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội.

- Đẩy nhanh tiến độ lập Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và bổ sung định hướng của tỉnh vào Điều chỉnh quy hoạch vùng duyên hải Nam Trung Bộ và Tây Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Phần đầu Đạt tiêu chí đô thị loại I

- Tiếp tục phần đầu, hoàn thiện đạt 13/15 tiêu chí thành phần của đô thị loại I vào năm 2027 theo Kế hoạch số 3189/KH-UBND ngày 26/02/2026 của UBND tỉnh về việc triển khai nhiệm vụ để hoàn thành Đề án xây dựng tỉnh Khánh Hòa đạt tiêu chí đô thị loại I theo Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; theo đó, giao nhiệm vụ cho các Sở, ban, ngành, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ khẩn trương triển khai thực hiện các dự án đầu tư công đã được giao và dự kiến sẽ giao, tập trung cho các dự án hạ tầng y tế, giáo dục đào tạo và công trình văn hóa cấp đô thị; kêu gọi đầu tư nguồn vốn ngoài ngân sách để thực hiện các dự án ưu tiên đầu tư hạ tầng kỹ thuật khung, công trình đầu môi hạ tầng kỹ thuật, các dự án phát triển đô thị.

- Hoàn thành nhiệm vụ xây dựng ít nhất 10 phường đạt trình độ phát triển đô thị loại II: UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 4261/KH-UBND ngày 21/3/2026

phần đầu 10/14 phường sau đạt trình độ phát triển đô thị loại II bao gồm: Nha Trang, Bắc Nha Trang, Tây Nha Trang, Nam Nha Trang, Bắc Cam Ranh, Cam Linh, Cam Ranh, Ba Ngòi, Phan Rang, Đông Hải, Ninh Chữ, Bảo An, Đô Vinh và Ninh Hòa; (hiện 05 phường đã đạt: Phan Rang, Đông Hải, Cam Ranh, phường Cam Linh và Nha Trang); phần đầu năm 2027 đạt ít nhất thêm 05 phường đạt trình độ phát triển đô thị loại II.

- Thực hiện các nhiệm vụ quy hoạch, hoàn thành nhiệm vụ xây dựng 100% xã nông thôn mới và có ít nhất 10% số xã trên địa bàn tỉnh đạt nông thôn mới hiện đại.

- Lập đề án phân loại đô thị, trình cấp thẩm quyền xem xét, quyết định công nhận Khánh Hòa đạt tiêu chuẩn đô thị loại I theo quy định tại Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Thời gian hoàn thành dự kiến: Năm 2027.

3. Thành lập ít nhất 04 phường

- Hiện nay, theo phân tích đánh giá sơ bộ hiện trạng các xã để xác định xã có khả năng thành lập phường vào năm 2027 gặp một số khó khăn, vướng mắc về các căn cứ tính toán nguồn số liệu cũng như cách xác định số liệu để đánh giá theo tiêu chuẩn phường, cụ thể:

- + Tiêu chuẩn: Vị trí, chức năng được xác định trong quy hoạch hoặc định hướng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt là trung tâm tổng hợp hoặc trung tâm chuyên ngành cấp vùng hoặc cấp tỉnh hoặc cấp tiểu vùng trong tỉnh, thành phố, có vai trò thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, thành phố hoặc tiểu vùng trong tỉnh, thành phố: Hiện chưa có sở sở pháp lý rõ ràng cho các đơn vị hành chính cấp xã sau sắp xếp khi trình Đề án thành lập phường theo quy định. Do đó, để xác định vị trí vai trò trong quy hoạch đáp ứng tiêu chuẩn của phường là dựa vào các quy hoạch của các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trước khi sắp xếp và thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

- + Tiêu chuẩn về cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội: Có 05 tiêu chí thành phần; gồm:

- * Tỷ lệ tổng thu ngân sách địa phương với tổng chi ngân sách địa phương trên địa bàn từ 100% trở lên: Chưa thống nhất cách xác định tổng thu và tổng chi ngân sách của địa phương (cấp xã) là bao gồm những các khoản thu, khoản chi thành phần chi tiết nào.

- * Tỷ trọng công nghiệp - xây dựng và dịch vụ trong GRDP đạt từ 70% trở lên và Thu nhập bình quân đầu người trên năm cao hơn thu nhập bình quân đầu người trên năm của tỉnh trong 03 năm gần nhất: Chưa có nguồn số liệu thống kê đến cấp xã, chưa thống nhất về cách tính, phương pháp tính các chỉ số trọng tâm có liên quan đến bộ chỉ số tính tăng trưởng kinh tế, phát triển xã hội của địa phương cấp xã. Đồng thời, đối với tiêu chí cần đánh giá trong 03 năm gần nhất (*cụ thể: Dự kiến trình Đề án thành lập phường trong năm 2027, thì 03 năm gần nhất là 2024, 2025,*

2026) sẽ gặp khó khăn đối với việc xác định số liệu của năm 2024 (*khi chưa thực hiện việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã và thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp*).

* Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp từ 70% trở lên: Chưa có nguồn số liệu thống kê về số lao động làm việc trong cơ cấu ngành kinh tế đến cấp xã, gồm: Số lượng lao động đang làm việc theo cơ cấu kinh tế về nông lâm thủy sản, công nghiệp, xây dựng và dịch vụ.

* Tỷ lệ hộ nghèo (theo chuẩn nghèo đa chiều) thấp hơn tỷ lệ hộ nghèo của tỉnh, thành phố mà mình trực thuộc trong 03 năm gần nhất: Đối với tiêu chí này đã có nguồn số liệu cụ thể của năm 2025 được cấp có thẩm quyền công nhận. Tuy nhiên, đối với việc đánh giá trong 03 năm gần nhất sẽ gặp khó khăn đối với việc xác định số liệu của năm 2024 khi chưa thực hiện việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã và thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

- Do đó, cần nghiên cứu, rà soát lại toàn bộ nguồn số liệu để thống nhất cách đánh giá các tiêu chuẩn của phường (*đối với 05 xã dự kiến nêu trên và cần thiết thì xem xét thêm một số xã khác*) để xác định chính xác nhất khả năng, tiềm lực của các xã dự kiến thành phường vào năm 2027. UBND tỉnh đã giao các cơ quan chuyên môn thuộc tỉnh và Thống kê tỉnh Khánh Hòa nghiên cứu hướng dẫn thống nhất phương pháp xác định và nguồn số liệu thống kê. Dự kiến hoàn thành trong Quý III năm 2026.

- Trên cơ sở xác định các xã dự kiến thành phường vào năm 2027, có Kế hoạch tập trung nguồn lực, kinh phí đầu tư cho các xã dự kiến thành phường đảm bảo các tiêu chuẩn của phường theo quy định.

- Trên cơ sở đó, đề nghị thời gian lập và trình đề án thành lập ít nhất 04 phường, trình cấp thẩm quyền xem xét, quyết định theo quy định tại Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội vào cuối năm 2027.

4. Lập và trình phê duyệt Đề án thành lập Thành phố Khánh Hòa (*dự kiến tên gọi*)

Trên cơ sở đáp ứng các tiêu chuẩn của thành phố nêu trên; lập và trình phê duyệt Đề án thành lập Thành phố Khánh Hòa (*dự kiến tên gọi*) theo quy định tại Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Thời gian hoàn thành dự kiến: Năm 2028.

IV. Đề xuất, kiến nghị

Trên cơ sở các nội dung báo cáo rà soát các tiêu chuẩn xây dựng Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; UBND tỉnh đề xuất điều chỉnh nhiệm vụ trọng tâm của Sở Nội vụ đề ra tại Quyết định số 246-QĐ/TU ngày 30/01/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Khánh Hòa về việc giao nhiệm vụ trọng tâm, nhiệm vụ đột phá năm 2026; cụ thể như sau:

1. Đối với nhiệm vụ xây dựng “Đề án tổng thể nhiệm vụ xây dựng tỉnh Khánh Hòa đủ tiêu chuẩn trở thành thành phố trực thuộc Trung ương vào năm 2028”:

Đây là Đề án lớn, mang tính bao quát tổng thể, có liên quan đến nhiều ngành, lĩnh vực của các sở, ban, ngành và địa phương đặc biệt trong hiện trạng tỉnh Khánh Hòa mới và thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, phạm vi thực hiện đã thay đổi so với định hướng đã đề ra tại Nghị quyết 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị.

Do đó, cần thời gian thu thập các số liệu, nghiên cứu tổng quan toàn bộ địa giới hành chính tỉnh Khánh Hòa mới để đề ra lộ trình thực hiện và các nhiệm vụ trọng tâm hoàn thiện các tiêu chuẩn để Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương đến năm 2028 (*trước tiến độ đã đề ra của Bộ Chính trị*) làm cơ sở tập trung nguồn lực, kinh phí đầu tư phát triển hệ thống cơ sở hạ tầng đô thị có định hướng tránh dàn trải, đảm bảo các tiêu chuẩn của phường theo quy định đảm bảo cơ sở pháp lý, tính đồng bộ, thống nhất, khoa học và phù hợp với hiện trạng phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch tỉnh, quy hoạch vùng và quy hoạch tổng thể của quốc gia.

Trên cơ sở đó, đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy xem xét thống nhất thời gian trình “Đề án tổng thể xây dựng tỉnh Khánh Hòa đủ tiêu chuẩn trở thành thành phố trực thuộc Trung ương vào năm 2028” **vào Quý II/2026 và tổ chức thực hiện đến hết năm 2027.**

2. Đối với nhiệm vụ “Xây dựng và triển khai đúng tiến độ đề án nâng cấp 04 xã thành phường đến năm 2027 (dự kiến trong 09 xã: Diên Khánh, Diên Lạc, Diên Điện, Ninh Sơn, Vạn Ninh, Ninh Phước, Cam Lâm, Cà Ná, Vạn Thắng)”:

Theo các nội dung báo cáo rà soát các tiêu chuẩn xây dựng Khánh Hòa trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; trong đó có nội dung báo cáo về việc xác định ít nhất 04 xã có khả năng thành lập phường để đảm bảo tiêu chuẩn của thành phố đồng thời trình cấp có thẩm quyền thẩm định đề án thành lập phường trong năm 2027 (nội dung tại mục 2 Phần II). Trước khi xây dựng Đề án thành lập phường cần xác định chính xác nhất khả năng, tiềm lực của các xã dự kiến thành phường trong thời gian sớm nhất (*năm 2027*) để tập trung nguồn lực, kinh phí đầu tư tránh dàn trải. Đồng thời, Đề án thành lập phường được thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định tại khoản 2 Điều 10 của Luật Tổ chức chính quyền địa phương và Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Do đó, đối với nhiệm vụ “Xây dựng và triển khai đúng tiến độ đề án nâng cấp 04 xã thành phường đến năm 2027 (dự kiến trong 09 xã: Diên Khánh, Diên Lạc, Diên Điện, Ninh Sơn, Vạn Ninh, Ninh Phước, Cam Lâm, Cà Ná, Vạn Thắng); đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy xem xét điều chỉnh nội dung nhiệm vụ trên thành “Báo cáo kết quả rà soát, xác định ít nhất 04 xã có khả năng thành lập phường vào năm 2027 để đảm bảo tiêu chuẩn của thành phố theo quy định tại Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025

của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Thời gian ban hành Đề án trong Quý II/2026 và tổ chức thực hiện đến hết năm 2027.

3. Đối với Đề án phân loại đô thị, trình cấp thẩm quyền xem xét, quyết định công nhận Khánh Hòa đạt tiêu chuẩn đô thị loại I:

Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 3189/KH-UBND ngày 26/02/2026 của UBND tỉnh; theo đó sẽ hoàn thành nhiệm vụ nêu trên **trong năm 2027.**

4. Đối với Đề án “thành lập Thành phố Khánh Hòa trực thuộc Trung ương”:

Sau khi đã hoàn thành các nhiệm vụ nêu trên, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ xây dựng Đề án, trình Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến và trình Trung ương **trong quý I/2028.**

UBND tỉnh kính báo cáo Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Thường trực Tỉnh ủy xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Nội vụ, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- Thống kê tỉnh Khánh Hòa;
- Chủ tịch UBND các xã: Diên Khánh, Diên Lạc, Tân Định, Vạn Ninh, Cam Lâm;
- Lưu: VT, HP, HT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Hà